

Marloie, le 28 janvier 2021

**Compte-rendu de la Commission locale de  
développement rural de La Roche-en-Ardenne  
En vidéoconférence, le 27/01/21**



Présents : Guy Gilloteaux, Dominique Gillard, Myriam Dings, Hubert Batteux, Annie Duterme, Etienne Jacques, Pascal Lucas, Josette Fauconnier, Jean-Michel Bodelet

Invité : Didier Hozay

Bureau d'études Orthogone : Pierre Poncelet

FRW : Catherine Servotte et Jean-Christophe Simon

Excusés : Céline Fripiat, Geert Van den Broeck, Christiane Collinet, Manon Haid, Charles Louis, Léon André, Patrick Volvert

⇒ L'ordre du jour de la réunion est le suivant :

0. Introduction
1. Approbation du PV du 25/11/20
2. Tri des projets : suite du travail sur le thème de l'énergie
3. Divers

0. Introduction

Guy Gilloteaux, Bourgmestre et Président de la CLDR, accueille les membres de la Commission et souhaite la bienvenue à Didier Hozay, habitant de La Roche-en-Ardenne, qui a posé sa candidature à la CLDR ; en attendant que le Conseil communal le ratifie comme membre, il participera aux réunions de la Commission en tant qu'invité.

Quelques petites règles liées à la spécificité de la visioconférence sont rappelées afin que tout se déroule pour le mieux pour chacun des participants. Les absents auront la possibilité de réagir par rapport aux projets par courrier papier au besoin.

1. Approbation du PV de CLDR du 25/11/20

Les membres de la CLDR approuvent le PV sans remarques.

## 2. Tri des projets

Comme annoncé, la CLDR est invitée à débattre et trier les projets liés au thème de l'énergie.

**Dans un premier temps**, la FRW rappelle toute une série d'éléments/outils existant sur le territoire sur le thème, à savoir :

- La présence d'une Eco-passeuse à ½ temps
- Le PAEDC, plan d'actions en faveur du climat et de l'énergie (réactualisé par un comité début 2020 – présenté au Conseil communal de mars) ⇒ D'ici 2030, il s'agit entre autres de :
  - ✓ Diminuer de 40% les émissions de gaz à effet de serre
  - ✓ Augmenter de 27% la production d'énergie renouvelable
  - ✓ Mesurer l'impact du réchauffement climatique de la commune.

A noter que le Comité de pilotage du PAEDC est à la recherche de candidats ; Myriam Dings, membre de la CLDR, en fait partie.

- Les projets 'énergie' du GAL Pays de l'Ourthe (Génération soleil, Rénov'énergie, actions envers les agriculteurs, entreprises, propriétaires de moulin...). Bénéficiaire d'une prolongation de 2 ans, le GAL Pays de l'Ourthe va entamer de nouvelles actions (idées en cours de récolte : création de communautés d'énergie, achat de vélos électriques, etc).
- Les permanences du Guichet de l'énergie (Marche ou Libramont)
- NEW ! POLLEC (Politique locale énergie climat)
  - ⇒ La commune a reçu 2 types de subside :
    - Un subside communal de 72.500 €, qui se répartit comme suit : 22.500 € pour rémunérer du personnel qui travaille sur les économies d'énergie et 50.000 € pour réaliser des projets (achat de prises de recharge pour voitures et vélos électriques)
    - Un subside supracommunal (avec le GAL Pays de l'Ourthe) de 200.000 € pour créer une plateforme de stockage de plaquettes qui alimenteront la chaudière de la piscine.

La FRW complète en revenant sur **l'objectif de la stratégie du PCDR lié à l'énergie** :

➔ Diminuer l'empreinte carbone de la commune

- En poursuivant l'engagement et les actions structurées sur la production d'énergie renouvelable (PAEDC) sur base des ressources locales énergétiques peu valorisées (eau, bois, soleil)
- En sensibilisant la population et les services communaux à des actions de réduction de consommation d'énergie
- En modernisant l'immobilier communal.

**Dans un second temps**, La FRW affiche à l'écran la liste des projets et rappelle la méthode utilisée lors des dernières réunions.

⇒ En plénière, s'interroger, se positionner sur les projets, et les répartir dans un tableau à 4 colonnes :

- Garder le projet ?
- Le mettre en Lot « O » (déjà en cours) ?
- Le basculer vers un Lot « recommandations » vers la Commune ou une autre structure ?
- L'abandonner ?

La FRW précise qu' :

- ✓ A ce stade de la réflexion, rien n'est figé définitivement. L'apport de nouveaux projets est encore possible, les projets proposés sont encore amendables, modifiables.
- ✓ Avant la réunion, elle a sollicité les membres pour récolter leur avis et remarques sur la liste des projets en énergie (par téléphone ou mail) : une réaction a été envoyée par mail.
- ✓ Après la réunion, en lisant ce PV, les membres peuvent toujours envoyer leurs remarques ou réflexions.

→ **Les résultats de ce travail de tri sont encodés dans le tableau de projets repris en annexe.**

Quelques infos/remarques lors des échanges :

Projet n°42 : la création d'un réseau de chaleur est performante lorsqu'il y a un mélange de consommateurs qui ont des besoins différés en chauffage (ex : une école ou administration en journée et des riverains plutôt le soir).

Projet n°43 : concernant les énergies renouvelables, si le solaire et la biomasse (bois local, effluents d'élevage) sont des sources d'énergie acceptées/acceptables, l'eau et l'éolien font moins l'unanimité. Pour le Bourgmestre, les projets liés à l'hydroélectricité et l'éolien doivent être laissés aux mains des professionnels. Pour l'éolien, Vecmont offre le caractère le plus favorable au niveau des vents (par rapport au reste de la commune) mais il faut être conscient que l'éolien impacte aussi le paysage qui est un atout au niveau touristique pour La Roche-en-Ardenne.

Projet n°44 : les coopératives énergétiques permettent d'autoconsommer de l'énergie verte, locale et collective (entre les membres de la communauté). Quelques projets naissent en Belgique mais on en est au début car les 2 directives européennes qui gèrent le sujet doivent encore être transposées au niveau du droit wallon. Un exemple de coopérative énergétique ? Une personne occupe le rez-de-chaussée d'un immeuble à appartements et souhaite installer des panneaux solaires : le toit ne lui appartenant pas personnellement, elle convainc les autres habitants de l'immeuble d'installer des panneaux sur le toit, de créer une communauté énergétique. Les occupants autoconsomment alors l'électricité photovoltaïque produite sur leur toit. Cela peut être aussi des entreprises, au sein d'un même zoning, qui s'associent (un test est en cours à Tournai avec ORES) ou une société de logements sociaux qui équipent ses infrastructures de panneaux solaires. Les avantages d'une coopérative sont multiples :

- Financier : cela permet d'avoir une électricité moins chère (dans le cas du projet pilote de Ganshoren, il y a une réduction de 6 centimes par kWh ; sur un ménage avec une consommation annuelle de 3000 kWh, l'économie est de 180 €)
- Environnemental : on consomme de l'énergie verte, 'propre' (soleil, vent...)
- Social/pédagogique : les citoyens se posent la question de savoir où et comment faire des économies, comment on dépense de l'électricité et se réapproprient leur consommation d'électricité.

Trois conditions nécessaires connues à ce stade ? Le projet doit être nouveau, il faut être propriétaire de ses installations, et être une communauté d'énergie. C'est accessible à des privés, des acteurs publics ou un mix des deux.

Pour La Roche, l'idée qui a été déposée lors de l'appel à projet de l'été 2020 (organisé dans le cadre du PCDR) consiste à équiper les toitures des églises avec des panneaux solaires pour consommer l'électricité dans les églises et chez les riverains qui se seraient associés en communauté d'énergie. Outre le fait que cela donnerait une autre image – positive - de l'église, le sujet est en réflexion au sein du GEFO de La Roche (Groupe d'entraide des fabriques d'église) qui a listé les églises (toutes en propriété communale sauf Buisson) où les panneaux sont envisageables pour des raisons « (in)esthétiques » ou de bonne orientation.

### 3. Divers

- « Suivi » des autres projets :
  - Aménagement de la fontaine/place devant l'église à Halleux : Pascal Lucas a tenté de joindre à plusieurs reprises l'auteur de la fiche mais sans succès ; par contre, les quelques habitants interrogés ne se souviennent pas d'une fontaine... Affaire à suivre !
  - L'espace public à Hives : la FRW a contacté Eric Mathias, habitant de Hives et membre de CLDR. L'idée est de placer sur le terrain en face de la salle du village, quelques modules de jeu pour enfants, réfectionner éventuellement le sentier parallèle à la rue... sans nécessiter un gros budget, ni des subsides du Développement rural.
- Prochaine réunion de CLDR : **en février après le congé de Carnaval.**

Les participants sont d'accord de se réunir en visioconférence même si ce n'est pas idéal.

Pour avoir le plus possible de membres présents, la FRW enverra à la CLDR un sondage doodle avec un choix de dates.

La FRW remercie les participants pour leur présence et clôture la séance.

Pour la FRW,

Catherine Servotte et Jean-Christophe Simon

# PCDR La Roche-en-Ardenne

Document de travail (27/01/21)

Légende :

Projets à garder

Projets abandonnés

## Tableau de tri des projets

Intitulé	Garder/creuser	Lot '0' ou en cours	Recommandation	Abandon	Remarques
<b>ENVIRONNEMENT (10)</b>					
1 Actions de conscientisation des habitants / touristes à la qualité et propreté du cadre de vie / nature	Oui				Dont panneaux didactiques (ex: Fange de Samrée, faune et flore à vulgariser) mais ne vaut-il pas mieux une info virtuelle à piocher avec smartphone?
2 Placement des poubelles enterrées à tri sélectif aux endroits stratégiques				Oui	Cela devient des "dépôts sauvages" qui ne marchent pas. Déjà des ramassages en porte à porte organisés...Réforme Idelux à venir
3 Valorisation du Deister (vignoble, moutons, lien parc gibier/chateau)	Oui				
4 Valorisation de la balade autour du lac de Nisramont	Oui				Projet supracommunal avec Houffalize
5 Entretien des infrastructures/espaces et bancs publics/patrimoine naturel (via e.a., la création d'une structure d'économie sociale)			La commune, SI, DNF, CRO, etc		Chaque structure qui crée une balade ou un produit doit l'entretenir
6 Valorisation et entretien du petit patrimoine avec inventaire, restauration et « transmission »	Oui pour la valorisation, une fois l'inventaire clôturé	Inventaire en cours			Besoin de bénévoles pour l'inventaire (cfr JM Bodelet)
7 Valorisation des paysages	Oui à creuser (ex : circuit; travail scientifique, pédagogique à creuser; lien avec projet n°6)				Certains paysages ont été "mis en valeur", comme les Crestelles
8 Valoriser les richesses du patrimoine au sens large (bâti, naturel, paysages...)		En cours par différents acteurs			A intégrer dans la stratégie
9 Valorisation et entretien du fortin Devèze à Warempage				Oui	Il y a une quantité de fortins par ailleurs donc ce n'est pas exceptionnel au point d'en faire un produit attractif ou une fiche projet
10 Organisation d'actions pour la planète type «todolistclimate.be»	Oui mais fusionner les projets de 10 à 14 sous l'intitulé "actions de transition/conscientisation du citoyen au respect de la planète"				
11 Encourager la réserve et récolte d'eau (achat groupé de tonneaux)	Idem fusion				
12 Actions de sensibilisation à la protection du hérisson	Idem fusion				
13 Gestion durable du fleurissement de la commune (vivaces)	Oui à encourager pour le citoyen (fusion)	En cours pour la Commune			
14 Participer à l'action « Byebyegrass.eu », soit transformer une partie des pelouses en pré fleuri par diminution de la fréquence de tonte	Oui à encourager pour le citoyen (fusion)	En cours pour la Commune			
<b>VIE ASSOCIATIVE ET CULTURELLE (5)</b>					
15 Diversifier et soutenir l'offre culturelle + bus culturel + espace culturel permanent + coordination + guichet de réservation / plate-forme internet (avec la commune, le SI et la MT)		En cours		Bus (coût important)	La prise en compte de tous les publics et la diversification des activités existent déjà. La commune soutient la culture. Mais il est vrai qu'il manque une vitrine culturelle unique identifiable
16 Aménagement d'une salle pour banquet à La Roche (300 pl. assises)				Oui	Il y a des salles de ce type dans les villages

17	Espace multifonctionnel et modulable pour les groupes/assoc/services sur le site de l'ancienne gare à La Roche (x3 avec point de vente pour produits locaux) ; maison citoyenne où plusieurs générations peuvent se réunir (cuisiner ensemble, dessiner, chanter, ...)		En cours			L'espace multifonctionnel est en cours aux Grès mais on constate peu de fréquentation. Pour l'ancienne gare, il faut d'abord trouver un endroit pour les services 'travaux'
18	Aménager un local pour les jeunes + skatepark (Athénée/Perovette/parc de Rompré)		En cours			Le skatepark s'installera en Pérovette. L'ATL y fera aussi un potager avec un conteneur que les jeunes pourront taguer
19	Rénover l'ancienne école de Cielle - Relancer le comité de jeunes à Cielle	Oui				
20	Amélioration de la salle de Halleux	Oui				Pascal Lucas a envoyé à la FRW des plans avec explicatif des demandes
21	Rénover les locaux du foot qui se dégradent et le terrain de tennis à Bérismenil	Oui				Il existe déjà une maison de village près de l'église rénovée sur fonds propres mais pas envie d'abandonner cette salle
22	Amélioration de la salle du Faubourg		En cours			Travaux d'amélioration de la scène, des loges, de l'accès PMR... dans une salle qui appartient aux Œuvres du Doyenné
23	« Habitez votre église ! »		En cours			Déjà des expos, concerts...
24	Actions d'accueil et d'intégration des nouveaux habitants	Oui	En cours mais des choses à faire...			Vade-mecum à réactualiser
25	Création d'un espace de rencontre à Mierchamps	Oui				Terrain privé actuellement, au cœur du village, sur lequel il y a une petite laiterie. Besoin d'un petit local et d'un toit. Habitants jeunes & motivés avec enfants
<b>POPULATION/COHÉSION SOCIALE/SERVICES/GESTION COMMUNALE (3)</b>						
26	Augmentation des possibilités des aînés de rester à domicile et ses alternatives	??? À rediscuter				
27	Créer une maison médicale pour inciter les médecins à s'installer		En cours			
28	Créer des lieux d'échange entre citoyens : SEL, Repair café, potager/verger social, boîte à dons/livres	Oui sauf potager	Potager/verger social en cours en Pérovette et au Deister			
29	Créer des places d'accueil - Rationalisation/regroupement de l'accueil pour l'enfance	Oui sauf regroupement de l'accueil enfance				Le regroupement de l'accueil enfance à La Roche posera souci pour les parents des villages
30	Avoir un local plus sympa pour les plaines de vacances organisées par l'ATL		En cours			Depuis cette demande, de nouveaux locaux ont été aménagés pour les plaines
31	Cimetière forestier ou forêt cinéraire	Oui avec DNF à consulter et visite à prévoir				
<b>LOGEMENT/AMENAGEMENT DU TERRITOIRE/ESPACES PUBLICS (7)</b>						
32	Réalisation d'un plan 'logement et habitat'	Oui				
33	Construction de logements pour les personnes âgées + intergénérationnel + tremplin + petits logements familiaux au centre-ville	Oui				
33 b	Opération "cellules commerciales vides"	Oui				
34	Création d'une zone conviviale/plaine de jeux : Beausaint - Bérismenil - Halleux - Pérovette	Oui pour Bérismenil mais fusion, pour Beausaint, avec projet n°38	En cours pour Pérovette. Halleux fusionné avec la maison de village			
35	Revalorisation du parc à Hives : sentier et modules de jeu	Oui mais hors PCDR (appel à projet, budget participatif...)				
36	Mise en valeur du Cheslé à Bérismenil	Oui				Trouver un partenariat pour les aménagements liés aux démarches scientifiques

37	Restauration de l'ancienne gare à La Roche	Oui				Trouver un lieu
38	Achat et aménagement du terrain attenant à la maison de village de Beausaint	Oui				
39	Aménagement de la place et de la fontaine en face de l'église de Halleux	??? En attente d'info				
40	Amélioration des entrées de village	Oui mais hors PCDR (initiative citoyenne avec budget communal)				
	<b>ENERGIE (2)</b>					
41	Amélioration de la PEB des bâtiments publics		En cours			La Commune réalise chaque année un cadastre des bâtiments énergivores où il faut agir en priorité; la salle de Samrée est reprise dans la liste et par ailleurs, la salle du foot de Bérismenil est reprise dans les projets associatifs du PCDR
42	Création d'un réseau de chaleur (ex : salle de Samrée et à La Roche-en-Ardenne)	Oui				
43	Production et partage d'énergies renouvelables	Oui mais fusion avec projet n°44				
44	Placement de panneaux solaires avec création de coopératives énergétiques	Oui mais fusion avec projet n°43 et réécriture de l'intitulé : Création de coopératives énergétiques à partir de ressources locales				
45	Installation d'une pompe CNG à La Roche			Commune/idelux pour le soutien à l'installation...		
46	Révision des primes communales			Commune/Eco-passeur		
47	Poursuite de la mise en œuvre du PAEDC		En cours			
48	Mise à disposition de caméras infrarouges /thermographie du bâti (lien PAEDC)			Commune/Eco-passeur/ GAL Pays de l'Ourthe		Il faut prévoir un accompagnement pour l'interprétation des résultats
49	La Roche indépendante au niveau énergie				Un objectif	A intégrer dans la stratégie en nuancant que LR va "tendre" vers l'autonomie énergétique
50	Création d'une centrale hydro-électrique (Quai du Gravier) avec visée pédagogotouristique				Oui	Laisser la main aux professionnels du secteur et projet en contradiction avec la fiche n°6 du Plan de Rénovation urbaine qui implique la suppression du plan d'eau
51	Gestion de l'éclairage public		En cours			